LEGENDA

- Retângulo de 10,00x20,00m inserido nos Lotes de esquina e ou irregulares
- Medida de fundo
- Medida Lateral Esquerda
- Medida Lateral Direita
- Nº do Lote
- Área em Metros Quadrados (m²)
- Medida de Frente
- Desenvolvimento da Curva
- Nº da Curva (Ver Tabela)
- Sentido de Escoamento das Águas Pluviais
- Estacas de 20 em 20m
- Perímetro da Área a ser loteada
- Postes de Energia Existentes
- Área Institucional
- Sistema de Lazer
- Área Verde de Acompanhamento Viário
- Área Verde
- Curvas de nível a cada 1 metro
- Rua sem asfalto
- Córrego
- Construções existentes
- Boca de lobo
- Alambrado
- Cerca
- Poço de visita-esgoto
- Poço de visita-pluvial
- Caixa

QUADRO DE ÁREAS DE QUADRAS E LOTES

QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA DOS LOTES
A	17 unidades	3628.25 m²
B	35 unidades	7392.61 m²
C	35 unidades	7371.24 m²
D	35 unidades	8228.37 m²
E	52 unidades	11860.71 m²
Área média dos lotes = 221.16m²		
TOTAL	174 unidades	38481.18 m²

Tabela com os Elementos das Curvas

Curva	Desenv. (m)	Raio (m)	Ângulo Central	Tangente (m)	Corda (m)
C1	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C2	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C3	13.93	9.00	88°39'14"	8.79	12.58
C4	7.95	23.00	19°47'44"	4.01	7.91
C5	2.92	23.00	7°17'00"	1.46	2.92
C6	10.15	23.00	25°17'35"	5.16	10.07
C7	14.21	9.00	90°26'23"	9.07	12.78
C8	13.79	9.00	87°46'27"	8.66	12.48
C9	14.07	9.00	89°33'34"	8.93	12.68
C10	3.20	23.00	7°58'55"	1.60	3.20
C11	7.61.	23.00	18°56'56"	3.84	7.57
C12	10.09	23.00	25°08'42"	5.13	10.01
C13	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C14	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C15	14.07	9.00	89°33'29"	8.93	12.68
C16	14.21	9.00	90°26'31"	9.07	12.78
C17	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C18	14.21	9.00	90°26'31"	9.07	12.78
C19	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C20	14.14	9.00	90°00'00"	9.00	12.73
C21	14.21	9.00	90°26'31"	9.07	12.78
C22	14.07	9.00	89°33'29"	8.93	12.68
C23	14.07	9.00	89°33'37"	8.93	12.68
C24	13.24	20.00	37°56'11"	6.87	13.00
C25	12.21	20.00	34°57'53"	6.30	12.02
C26	20.33	50.00	23°17'55"	10.31	20.19

RESERVA CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
MATRÍCULA: 90075
69°00'29" NE => 197.400 m

RESERVA CAMPESTRE EMPREEND. IMOB. LTDA
MATRÍCULA: 90075
20°59'31" SE => 74.400 m

RESERVA CAMPESTRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
MATRÍCULA: 90075
69°00'29" NE => 194.400 m

SW - 69°00'29" => 416.000 m

ÁREA INSTITUCIONAL 3500.60m²

ÁREA VERDE 7005.05m²

SISTEMA DE LAZER 1 7003.59m²

SISTEMA DE LAZER 2 3815.37m²

211.500 m<< NW - 161°45'32"

LOTEAMENTO "JARDIM CAMPESTRE"

Loteamento Jardim Laranjal 2"

Estrada Francisco Fillet

Rua José Roberto de Melo Franco

Rua José Machado E Silva

Rua Caetano da Silva Barros

Mata

7479500mN
7479400mN
7479300mN
7479200mN
7479100mN
7479000mN
226400mE
226500mE
226600mE
226700mE
226800mE
226900mE
227000mE

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA 02/02

Fls. 167

Loteamento "RECANTO CAMPESTRE"

PROTOCOLO Nº 10835 GRAPROHAB

PROPRIETÁRIOS:
RECANTO CAMPESTRE INCORPORAÇÕES LTDA

LOCAL:
Estrada Francisco Fillet - BAIRRO CAMPESTRE - PIRACICABA-SP
MATRÍCULA 42.857 - 2° CRI de Piracicaba.

ESCALA 1:1.000

FEVEREIRO/2012

SITUAÇÃO

VIDE PROJETO AO LADO

DECLARAÇÃO:

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA, NÃO IMPLICA NO DIREITO DO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

QUADRO DE ÁREAS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA(m²)	%
1	Área dos lotes - (174 unidades)	38481.18	54.9731
2	Total de Áreas públicas	*31518.82*	*45.0269*
2.1	Sistema viário (Já incluso Verdes de Acompanhamento Viário)	14009.58	20.0137
2.2	Área Institucional (Equipamentos Urbanos e Comunitários)	3500.60	5.0009
2.3	Espaços livres de uso público	*14008.64*	*20.0123*
2.3.1	Áreas Verdes	7005.05	10.0072
2.3.2	Sistema de Lazer	7003.59	10.0051
3	Área Total Loteada	70.000,00	100.0000
4	TOTAL DA GLEBA	70.000,00	

PROPRIETÁRIOS:

POR PROCURAÇÃO
ARTHUR CARLOS ZANETTI

AUTOR DO PROJETO e RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL
CESAR JACOBELIS
CREA: 060 .87370 /D
ART: 92222010100767499

jeplan
ENGENHARIA, ARQUITETURA E PLANEJAMENTO URBANO
RUA MARECHAL DEODORO, 1430 (CHICO ALBA)
CEP: 13416-085 - PIRACICABA/SP
FONE/FAX: (19) 3433-1237
e-mail: jeplan@uol.com.br

ART Nº: 92222120100767499

graprohab
APROVADO
Certificado nº 239/12
Lucir Ferreira Balduscu
Presidente

BENEDITO CARLOS PEREIRA
Coordenador Técnico
GRAPROHAB

Prefeitura Municipal de Piracicaba
Secretaria Municipal de Obras
Dep. de Controle e Fiscalização
Aprovação Final
Prot. 39346/10 Alvará n. 018/14
em 16/12/14

Arq. Maria Angélica Pinna I. Cardoso
Depto. de Controle e Fiscalização
CAU: 92509-8

arquitetura engenharia planejamento urbano jeplan