

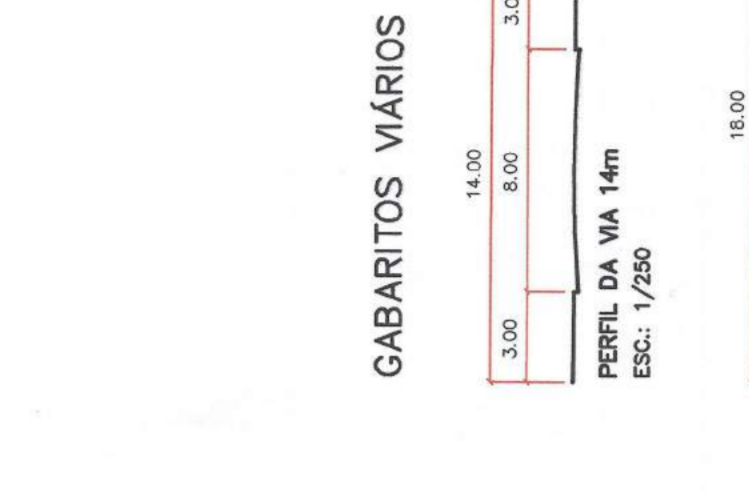


NOTAS:
AS CONDIÇÕES EXISTENTES SERÃO DEVIDAS APÓS REGISTRO DO LOTEAMENTO.

PROJETO LOTEAMENTO URBANÍSTICO
DATA: 02/03
SITUAÇÃO SEM ESCALA
VER AO LADO

PROJETADE: SÁO JORGE
PRACÇABA / SÃO JORGE
1599465, 1599464 e 1599465
SITUAÇÃO SEM ESCALA
VER AO LADO

QUADRO DE ÁREAS
VER AO LADO



RESUMO SISTEMA VÁRIO

VARIANTE	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	1.028,10	18,00	18.505,80
ÁREA VERDE 2 - APP 2	193,79	14,00	2.713,06
ÁREA VERDE 3 - APP 3	154,81	14,00	2.167,34
TOTAL			23.386,20

ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO

ESPAÇO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

SISTEMAS DE LAZER

SISTEMA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
SISTEMA DE LAZER 1	5.890,90	18,00	106.036,20
SISTEMA DE LAZER 2	2.445,36	14,00	34.235,04
SISTEMA DE LAZER 3	3.823,24	14,00	53.525,36
SISTEMA DE LAZER 4	6.874,53	14,00	96.243,42
SISTEMA DE LAZER 5	4.178,01	14,00	58.492,14
TOTAL			298.532,76

ÁREAS INSTITUCIONAIS - EQ. PÚBLICO COMUNITÁRIO

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA INSTITUCIONAL 1	13.287,20	18,00	239.169,60
ÁREA INSTITUCIONAL 2	2.445,36	14,00	34.235,04
ÁREA INSTITUCIONAL 3	5.250,45	14,00	73.506,30
ÁREA INSTITUCIONAL 4	3.088,62	14,00	43.240,68
ÁREA INSTITUCIONAL 5	5.096,52	14,00	71.351,28
TOTAL			461.503,20

EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO

EQUIPAMENTO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 1	688,42	18,00	12.391,56
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 2	754,36	14,00	10.561,04
TOTAL			22.952,60

USO MISTO

USO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
LOTE 1	7.126,42	18,00	128.275,56
LOTE 2	2.047,78	14,00	28.668,92
LOTE 3	844,74	14,00	11.826,36
LOTE 4	2.854,97	14,00	39.969,58
LOTE 5	12.105,81	18,00	217.904,58
TOTAL			328.675,00

LOTES RESIDENCIAIS

LOTE	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
LOTE 1	12.631,44	18,00	227.365,92
LOTE 2	16.330,44	14,00	228.626,16
LOTE 3	16.644,03	14,00	233.016,42
LOTE 4	15.877,23	14,00	222.281,22
LOTE 5	16.990,49	18,00	305.828,82
LOTE 6	13.885,43	14,00	194.396,02
LOTE 7	19.807,10	18,00	356.527,80
LOTE 8	13.860,38	14,00	194.045,32
TOTAL			1.812.087,24

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

QUADRO DE ÁREAS - FREE MUNICIPAL (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

RESUMO SISTEMA VÁRIO (CONTINUAÇÃO)

VARIANTE	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	1.028,10	18,00	18.505,80
ÁREA VERDE 2 - APP 2	193,79	14,00	2.713,06
ÁREA VERDE 3 - APP 3	154,81	14,00	2.167,34
TOTAL			23.386,20

ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO (CONTINUAÇÃO)

ESPAÇO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

SISTEMAS DE LAZER (CONTINUAÇÃO)

SISTEMA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
SISTEMA DE LAZER 1	5.890,90	18,00	106.036,20
SISTEMA DE LAZER 2	2.445,36	14,00	34.235,04
SISTEMA DE LAZER 3	3.823,24	14,00	53.525,36
SISTEMA DE LAZER 4	6.874,53	14,00	96.243,42
SISTEMA DE LAZER 5	4.178,01	14,00	58.492,14
TOTAL			298.532,76

ÁREAS INSTITUCIONAIS - EQ. PÚBLICO COMUNITÁRIO (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA INSTITUCIONAL 1	13.287,20	18,00	239.169,60
ÁREA INSTITUCIONAL 2	2.445,36	14,00	34.235,04
ÁREA INSTITUCIONAL 3	5.250,45	14,00	73.506,30
ÁREA INSTITUCIONAL 4	3.088,62	14,00	43.240,68
ÁREA INSTITUCIONAL 5	5.096,52	14,00	71.351,28
TOTAL			461.503,20

EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO (CONTINUAÇÃO)

EQUIPAMENTO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 1	688,42	18,00	12.391,56
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 2	754,36	14,00	10.561,04
TOTAL			22.952,60

USO MISTO (CONTINUAÇÃO)

USO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
LOTE 1	7.126,42	18,00	128.275,56
LOTE 2	2.047,78	14,00	28.668,92
LOTE 3	844,74	14,00	11.826,36
LOTE 4	2.854,97	14,00	39.969,58
LOTE 5	12.105,81	18,00	217.904,58
TOTAL			328.675,00

RESUMO SISTEMA VÁRIO (CONTINUAÇÃO)

VARIANTE	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	1.028,10	18,00	18.505,80
ÁREA VERDE 2 - APP 2	193,79	14,00	2.713,06
ÁREA VERDE 3 - APP 3	154,81	14,00	2.167,34
TOTAL			23.386,20

ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO (CONTINUAÇÃO)

ESPAÇO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA VERDE 1 - APP 1	5.232,05	18,00	94.176,90
ÁREA VERDE 2 - APP 2	105.732,20	14,00	1.480.250,80
ÁREA VERDE 3 - APP 3	15.485,14	14,00	216.792,00
TOTAL			1.681.220,00

SISTEMAS DE LAZER (CONTINUAÇÃO)

SISTEMA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
SISTEMA DE LAZER 1	5.890,90	18,00	106.036,20
SISTEMA DE LAZER 2	2.445,36	14,00	34.235,04
SISTEMA DE LAZER 3	3.823,24	14,00	53.525,36
SISTEMA DE LAZER 4	6.874,53	14,00	96.243,42
SISTEMA DE LAZER 5	4.178,01	14,00	58.492,14
TOTAL			298.532,76

ÁREAS INSTITUCIONAIS - EQ. PÚBLICO COMUNITÁRIO (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ÁREA INSTITUCIONAL 1	13.287,20	18,00	239.169,60
ÁREA INSTITUCIONAL 2	2.445,36	14,00	34.235,04
ÁREA INSTITUCIONAL 3	5.250,45	14,00	73.506,30
ÁREA INSTITUCIONAL 4	3.088,62	14,00	43.240,68
ÁREA INSTITUCIONAL 5	5.096,52	14,00	71.351,28
TOTAL			461.503,20

EQUIPAMENTO PÚBLICO URBANO (CONTINUAÇÃO)

EQUIPAMENTO	ÁREA (m²)	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$)
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 1	688,42	18,00	12.391,56
ESTÁDIO ELETRÔNICA DE ESPORTO 2	754,36	14,00	10.561,04
TOTAL			22.952,60