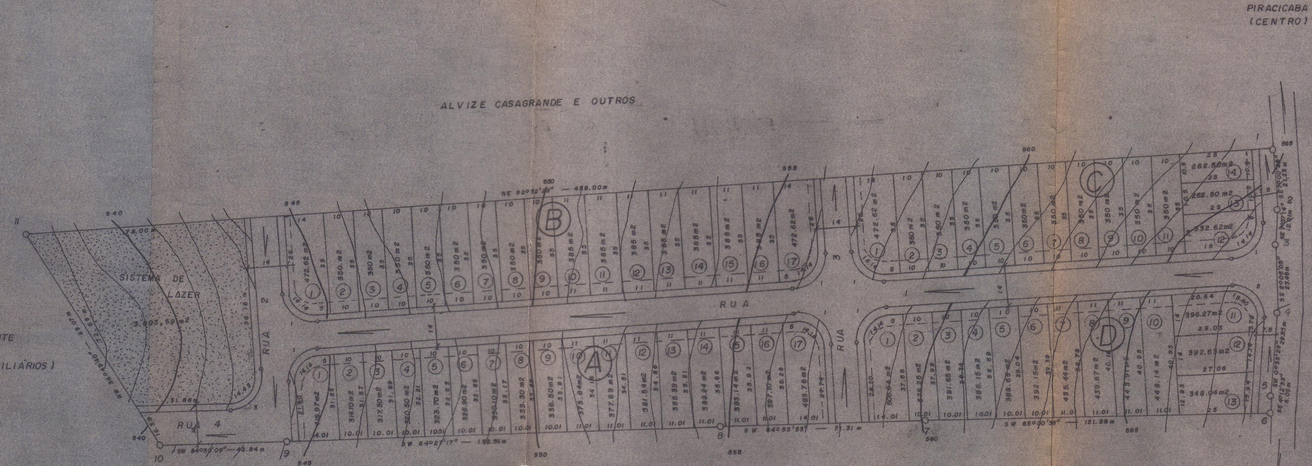


	R m	AI	AC	TG m	D m	S m2
1	9.00	90°00'00"	90°00'00"	9.00	14.14	17.58
2	9.00	91°59'25"	89°07'28"	10.36	15.40	25.04
3	9.00	88°00'34"	91°00'28"	9.29	14.43	18.68

OBSERVAÇÕES

1- ESCALA 1:1.000 (medidas em metros)

2- RECUOS OBRIGATÓRIOS NAS ESQUINAS :—

LEGENDA

—— RECUOS OBRIGATÓRIO DAS CONSTRUÇÕES

R. FRONTAL = 4 m

R. LATERAL = 2 m

Paiagua s.a.
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Av. Independência, 2281 - Fone 33-0076, 22-5744
CGC 46837849/0001-71-Piracicaba-SP

No. 85

PROJETO DE LOTEAMENTO F. 01

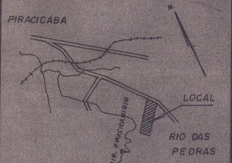
"JARDIM ITAMARACÁ"

PROP. PAIAGUÁ S/A
EMP. IMOBILIÁRIOS

LOCAL: MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

ESCALA: 1:1.000

SITUACAO SEM ESCALA



DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROP. PAIAGUÁ S.A. EMP. IMOB.

ENG. RESP. MIGUEL FOGUEL

C.R.E.A. 07.888/D

A.R.T. 67.929/79

QUADRO DE AREAS	m²	%
AREA DOS LOTES	22.818,14	64,36
SIST. VIÁRIO	8.504,72	24,21
SIST. DE LAZER	3.803,59	10,83
TOTAL LOTEADO	35.126,45	100,00
AREA REMAN.	1.173,55	——
TOTAL ESCR.	36.300,00	——

Nº DE LOTES = 61

(23)