

**DECLARAÇÃO**  
 Este projeto trata-se de cópia fiel do projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Piracicaba em 23/02/07, sendo acrescido apenas os ângulos internos dos lotes e as distâncias e ângulos das P.L. (Pontas de Interseção).  
 CBE Construtora e Empreend. Imob. Ltda.  
 Proprietária  
 Marcos Rodrigo Camossi  
 Eng.º de Arquitetura e Urbanismo  
 A.O. nº 012/2008/PROJUR

**QUADRAS**

QUADRA	ÁREA (m²)	Quant. de LOTES	Á.C.	ANG. EXT.	Perímetro (m)	Distância (m)	ÁREA (m²)
1	3.829,81	12	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
2	790,72	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
3	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
4	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
5	3.829,81	12	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
6	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
7	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
8	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
9	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
10	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
11	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
12	795,65	4	0,00	90°00'00"	90,00	14,14	17,38
TOTAL	90.748,78	472					

**Sistema de Lazer**

Item	Descrição	Área (m²)	%
1	Área Institucional	8.871,70	50,00
2	Área de Lazer	8.871,70	50,00
TOTAL		17.743,40	100,00

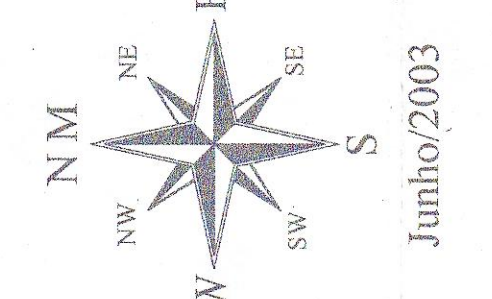
**Área Institucional**

Item	Descrição	Área (m²)	%
1	Área Institucional	8.871,70	100,00
TOTAL		8.871,70	100,00

**OBS.:**  
 Todos os vértices internos dos lotes em que não houver anotação do ângulo interno, estes possuem 90°00'00".

**Área Institucional**  
 Área: 8.871,70 m²

**Sistema de Lazer**  
 Área: 17.741,98 m²



Junho/2003

**PROJETO URBANÍSTICO**  
 para LOTEAMENTO RESIDENCIAL  
 (com ângulos internos dos lotes e referências de P.L.)

**PROJETO URBANÍSTICO**  
 para LOTEAMENTO RESIDENCIAL  
 (com ângulos internos dos lotes e referências de P.L.)

**CBÉ Construtora e Empreend. Imob. Ltda.**  
 Av. Independência, 2.261 - Piracicaba - SP - Fone/Fax: (19) 343-8000

**Residencial Nova Água Branca II**  
 Rua Luiz Pereira Leite  
 Rolador  
 Piracicaba - S.P.

**DECLARAÇÃO**  
 REGULAR DE APROVAÇÃO DESTE PROJETO PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

**CBÉ Construtora e Empreend. Imob. Ltda.**  
 Proprietária

**3. SUBO**  
 Marcos Rodrigo Camossi  
 Eng.º de Arquitetura e Urbanismo  
 Matr. nº 12.122/08 - OAB/SP

**QUADRO DE ÁREAS (m²)**

Item	Especificação	Área (m²)	%
1	LOTES (172 unidades)	90.748,78	51,16
2	ÁREAS PÚBLICAS	44.958,52	25,33
2.1	Área Institucional	8.871,70	5,00
2.2	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO	36.086,82	20,33
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PRIVADO	14.100,00	7,81
2.3.1	Sistema de Lazer	17.741,98	10,00
3	Outros	177.391,17	100,00
4	ÁREA TOTAL DA GLEBA	177.391,17	
5	ÁREA TOTAL DA GLEBA	177.391,17	
6	ÁREA TOTAL DA GLEBA	177.391,17	

**SITUAÇÃO S/ESCALA**  
 Vide Croqui de Localização

**ÁREA** 1:1.000  
**DATA** Abril/2009

**REGISTRO** Matr. nº 82.102080422497  
**LOCAL** Marília/Santiago

**DECLARAÇÃO**  
 REGULAR DE APROVAÇÃO DESTE PROJETO PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

**3. SUBO**  
 Marcos Rodrigo Camossi  
 Eng.º de Arquitetura e Urbanismo  
 Matr. nº 12.122/08 - OAB/SP

**REGISTRO** Matr. nº 82.102080422497  
**LOCAL** Marília/Santiago

**Digital de Registro Civil**  
 3.º Sub. - Piracicaba  
 0765442082  
 0765442082