

# PROJETO DE LOTEAMENTO

PROTÓCOLO N.  
7250  
GRAPROHAB

OBJETO: PARCELAMENTO DE SOLO

DENOMINAÇÃO: JARDIM LARANJAL

LOCAL: BAIRRO CAMPESTRE  
Avenida Laranjal Paulista  
PIRACICABA - ESTADO SÃO PAULO

PROPRIETÁRIO: J. F. INCORPORAÇÃO COMERCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA

ESCALA: 1:1000

DATA:

SITUAÇÃO S/ESC. DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DE POSSE DO TERRENO

Proprietários

J. F. INCORPORAÇÃO COMERCIO E EMPREEN

Responsável Técnico e autor do projeto

JOSE CARLOS TEIXEIRA  
Engenheiro Agrimensor  
Crea - 0601035860

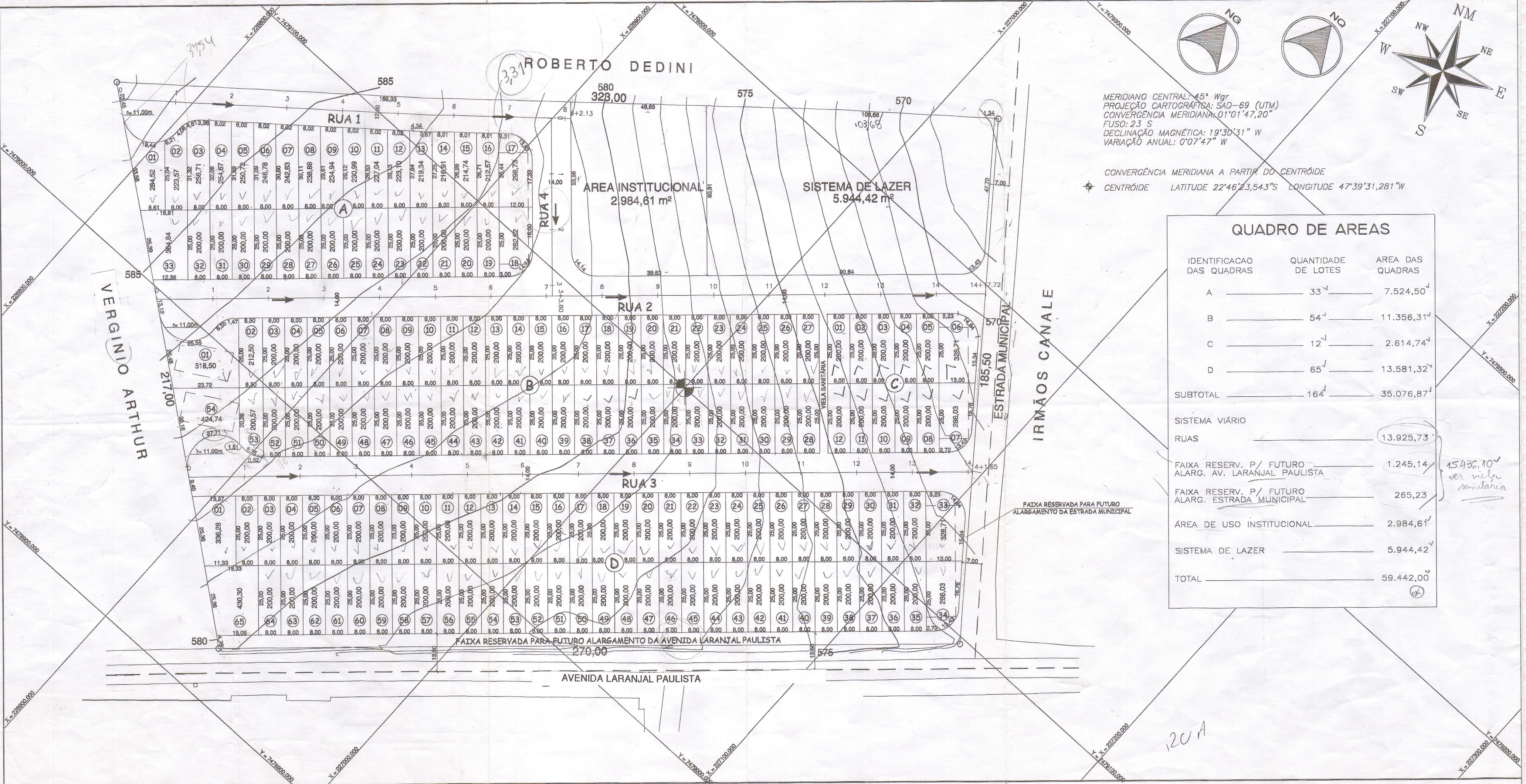
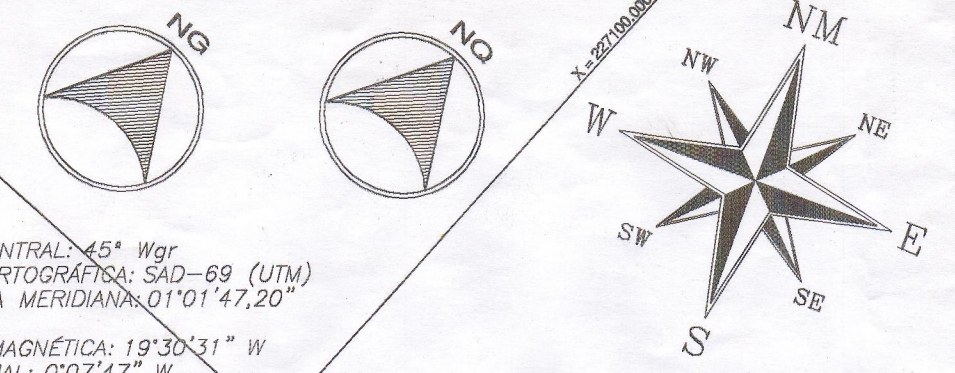
QUADRO DE AREAS		
ESPECIFICAÇÃO	AREAS m2	%
1. AREAS DE LOTES (N.º DE LOTES) = 164	35.076,87	59,01
2. AREAS PUBLICAS		
2.1. SISTEMA VIARIO	15.436,10	25,87
2.2. AREAS INSTITUCIONAIS (EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITARIOS)	2.984,61	5,02
2.3. ESPACIOS LIVRES DE USO PUBLICO		
2.4. SISTEMA DE LAZER	5.944,42	10,00
3. AREA A LOTEAR	59.442,00	100,00
4. TOTAL DA GLEBA	59.442,00	

QUADRO DE AREAS		
IDENTIFICACAO DAS QUADRAS	QUANTIDADE DE LOTES	AREA DAS QUADRAS
A	33	7.524,50
B	54	11.356,31
C	12	2.614,74
D	65	13.581,32
SUBTOTAL	164	35.076,87
SISTEMA VIARIO		
RUAS		13.925,73
FAIXA RESERV. P/ FUTURO ALARG. AV. LARANJAL PAULISTA		1.245,14
FAIXA RESERV. P/ FUTURO ALARG. ESTRADA MUNICIPAL		265,23
AREA DE USO INSTITUCIONAL		2.984,61
SISTEMA DE LAZER		5.944,42
TOTAL		59.442,00

15.436,10  
ver nota  
sanitaria

MERIDIANO CENTRAL: 45° Wgr  
PROJEÇÃO CARTOGRAFICA: SAD-69 (UTM)  
CONVERGÊNCIA MERIDIANA: 01°01'47,20"  
FUSO: 23 S  
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA: 19°30'31" W  
VARIACÃO ANUAL: 0°07'47" W

CONVERGÊNCIA MERIDIANA A PARTIR DO CENTRÓIDE  
CENTRÓIDE LATITUDE 22°46'23,543"S LONGITUDE 47°39'31,281"W



Prefeitura Municipal de Piracicaba  
Secretaria Municipal de Obras  
PROJETO APROVADO aprovação final  
Nº 29601/04  
22/12/05  
Rosani Ap. Stravatti Barrionuevo  
Diretor de Controle e Fiscalização  
Eng. de Semob

Ordem 0090/2005