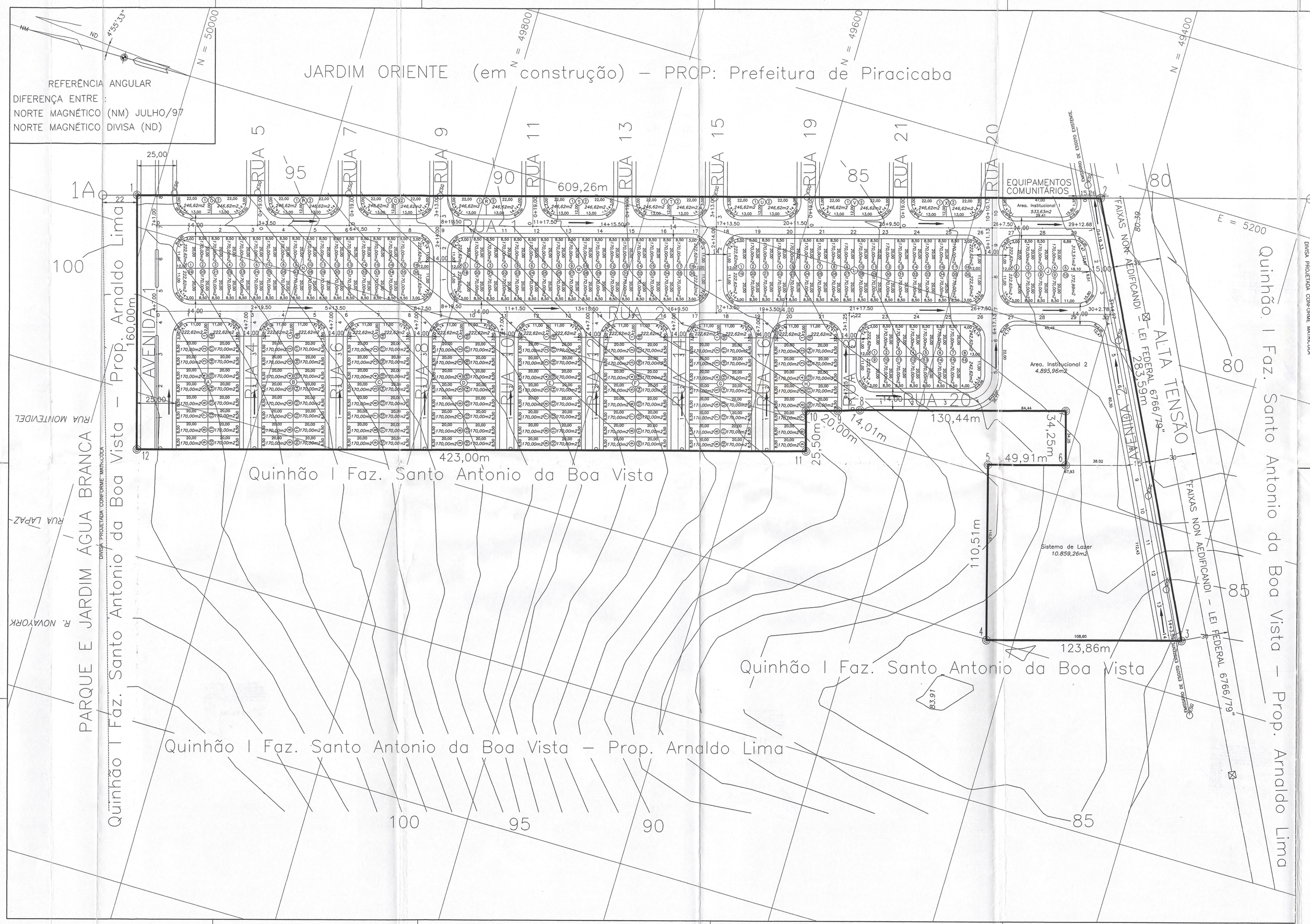
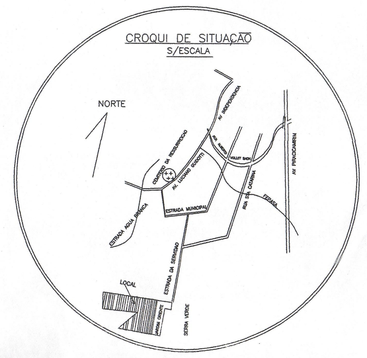


Área = 108.591,92 m2				
DE	PARA	DISTANCIA (METROS)	RUMO	QUAD.
1A	1	22,00	20°56'28"	SE
1	2	609,26	20°56'28"	SE
2	3	283,59	58°28'01"	SW
3	4	123,86	20°56'28"	NW
4	5	110,51	69°03'32"	NE
5	6	49,91	20°56'28"	SE
6	7	34,25	69°03'32"	NE
7	8	130,44	20°56'28"	NW
8	9	14,01	22°59'12"	NW
9	10	20,00	20°56'28"	NW
10	11	25,50	69°03'32"	SW
11	12	423,00	20°56'28"	NW
12	1	160,00	69°03'32"	NE
PERIMETRO		1.984,33		



PROJETO URBANÍSTICO — Fls. 255 — FOLHA nº 2/3

ASSUNTO :
CONJUNTO HABITACIONAL " ÁGUA BRANCA I " 293 unidades.
PROGRAMA CARTA DE CREDITO – FORMA ASSOCIATIVA–CEF.

REFERÊNCIA:
PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO

PROTOCOLO Nº 2963 GRAPROHAB

LOCAL :
BAIRRO ÁGUA BRANCA – PIRACICABA – SP.

PROPRIETÁRIO:
COOPERATIVA HABITACINAL DOS COMERCIÁRIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO – SECÇÃO PIRACICABA I

ESCALA: 1 : 1000

SITUAÇÃO :
VER ACIMA

ÁREA TOTAL :
108.951,92 m2

Declaro que a aprovação deste projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO
COOPERATIVA HABITACIONAL DOS COMERCIÁRIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO – SECÇÃO PIRACICABA I

EMPRESA RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:
CONSTRUTORA MENIN LTDA. CREA 0319956
RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EMPRESA
GUSTAVO LORENZETTI MENIN
ENGº CIVIL CREA-SP 060.060.873.6

MARCO ANTONIO MATHIAS
AUTOR DO PROJETO
RESPONSÁVEL TECNICO
ENGº AGRIMENSOR CREA- SP nº 060.171.707.3
ART. 060.171.707.3/97/003 e 98/001

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS – m2	%
1.	Áreas de lotes (278 LOTES)	53.364,74	49,14
2.	Áreas Públicas	55.227,18	50,86
2.1	Sistema Viário	38.938,33	35,86
2.2.	Áreas Institucionais (equip. urb.e comunitários)	5.429,59	5,00
2.3.	Áreas Verdes / Sistema de Lazer	10.859,26	10,00
3.	Outros	–	–
4.	Área loteada	108.591,92	100,00
5.	Área remanescente	–	–
6.	TOTAL DA GLEBA	108.591,92	100,00

GRAPROHAB Certificado nº 323/96 APROVADO FRANCISCO MAURÍCIO RAPOSO Assistente em GRAPROHAB

317 -

25/05/1996