



PARCELAMENTO DE SOLO (DIRETRIZ)

OBRA: LOTEAMENTO JARDIM ASTURIAS-II
 PROPRIETARIO: MARIA PEREIRA LEITE STOREL E OUTROS
 LOCAL: BAIRRO ROLADOR
 CIDADE: PIRACICABA - SP
 ESCALA: 1:1000

SITUAÇÃO S/ ESCALA
 DECLARACAO
 DECLARO QUE A APROVACAO DESTA PLANTA POR PARTE DA PREFEITURA, IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

VIDE PLANTA DE LOCALIZACAO
 ESTABELECIDO DE NOTAS
 27/10/2000

QUADRO DE AREAS

ESPECIFICACAO	AREAS (M2)	X
1 - LOTES = 192 UNIDADES	50.952.60M2	14.74
2.0 - AREAS PUBLICAS	21.962.27M2	28.71
2.1 - SISTEMA DE VIAS	4.858.49M2	5.00
2.2 - EQUIP. COMUNT.	5.746.81M2	7.48
2.3 - SIST. DE LAZER	9.746.81M2	12.57
2.4 - RESERVANTE (PARQUEM. RESTRITO)	7.219.28M2	9.31
TOTAL DA GLEBA	96.718.00M2	100%

ALCEU CHERCOLI FILHO
 CREA No: 0600 744 225
 INSC. MUNC.: 3797/79
 ART. 0600 744 225 96-001

GRAPFORMS
 CREA No: 244.376
 LOTEAMENTO APROVADO
 021 12 97

- OBSERVACOES
- RAI0 MIMMO DE CURVATURA DAS RUAS = 9cm.
 - PASSOIO = 2,50m
 - LETO CARROCAVEL = 9,00m
 - DECLIVIDADE MAXIMA DAS RUAS = 5%
 - DECLIVIDADE MAXIMA DOS LOTES = 6%
 - TAMANHO MIMMO DOS LOTES = 250m2
- ESCOMENTO SUPERFICIAL DAS AGUAS PLUVIAIS DIRECÃO INDICADA EM PLANTA