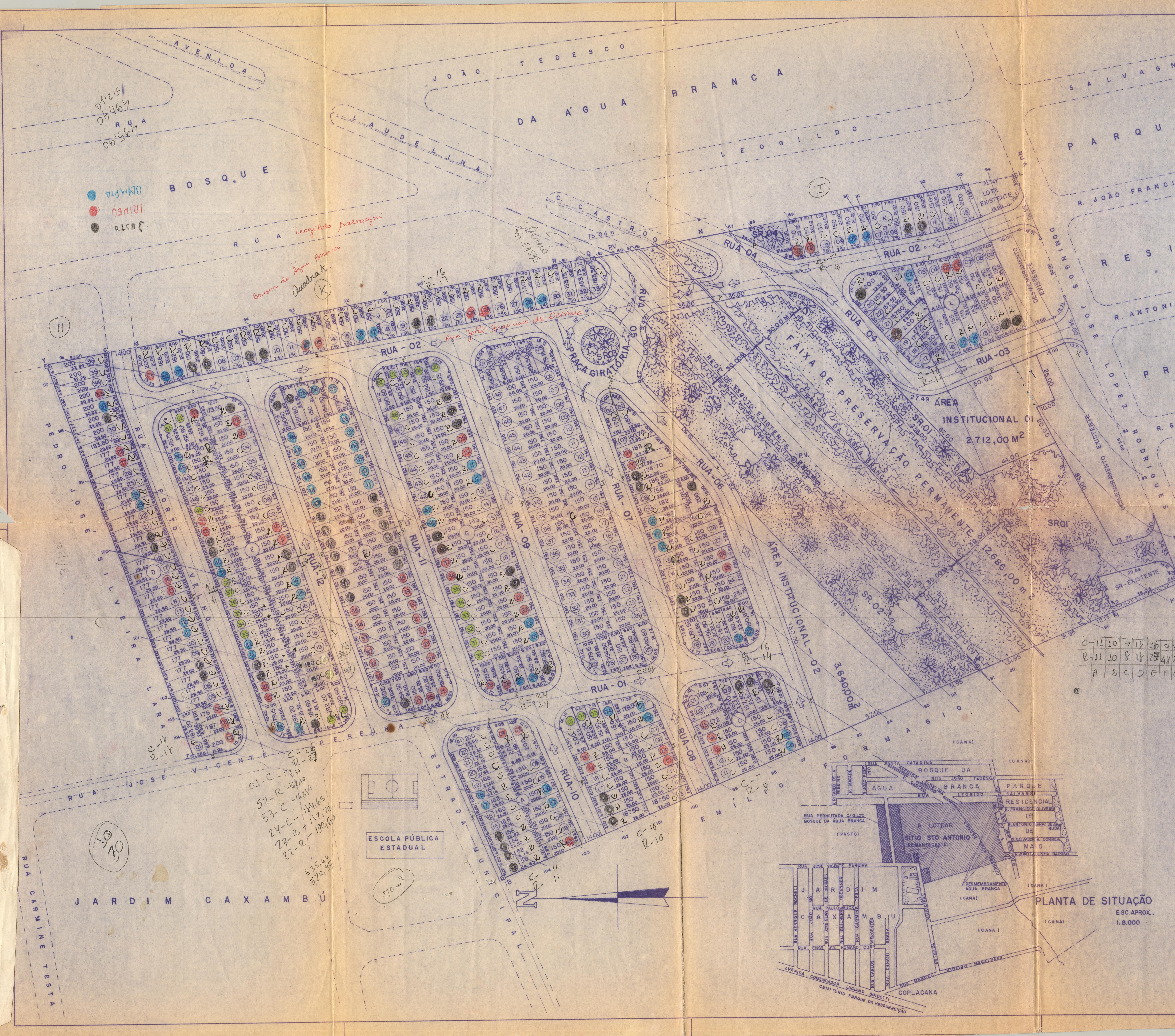
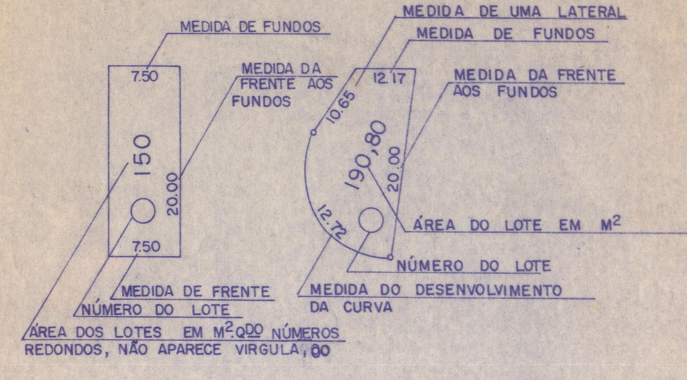
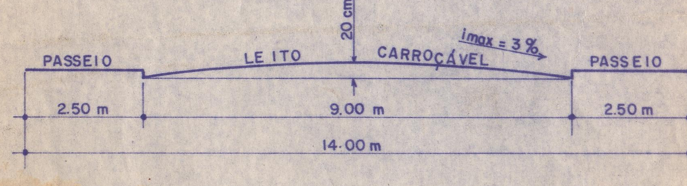


REPRESENTAÇÃO GRÁFICA E MÉTRICA DOS LOTES

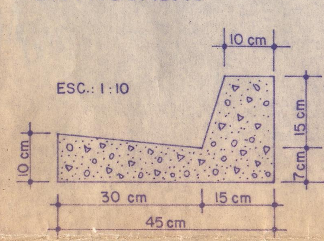


CORTE TRANSVERSAL TIPO DO SISTEMA VIÁRIO
ESC.: 1:100



GUIAS E SARJETAS EXTRUSADAS

ESC.: 1:10



DECLARAÇÃO

DECLARAMOS QUE A EXECUÇÃO DE GUIAS E SARJETAS SERÃO DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DA SECRETARIA DE OBRAS DO MUNICÍPIO.

OBSERVAÇÕES:

01 - AS DIMENSÕES LINEARES E ANGULARES DO PROJETO COM RAIOS, ARCOS PONTOS DE TANGÊNCIAS E ANGULOS CENTRAIS DAS VIAS — VER FOLHA 02/A

02 - MARCOS DE ALINHAMENTO E NIVELAMENTO — VER FOLHA 02/A

03 - PERFIS LONGITUDINAIS — FOLHA 05/A

04 - PROJETO RÊDE DE ÁGUA — FOLHA 03

05 - PROJETO RÊDE ESGOTOS — FOLHA 04

06 - PROJETO DE PAISAGISMO — FOLHA 07 e 08

07 - DISTÂNCIAS, RUMOS DOS ALINHAMENTOS, CADASTRO, CONFRONTANTES E DADOS DE PERÍMETRO E SUPERFÍCIE VER FOLHA - 00

OS RECUOS FRONTAIS LATERAIS E DE FUNDOS SERÃO DE ACORDO COM AS RESTRIÇÕES MUNICIPAIS EM VIGÊNCIA.

ZONA ZR - 04

PROJETO DE URBANIZAÇÃO (SUBSTITUIÇÃO) FOLHA 01/A

LOTEAMENTO TERRA NOVA (POPULAR)

GLEBA: SÍTIO SANTO ANTONIO
BAIRRO ÁGUA BRANCA
PIRACICABA - S.P.

PROPR.: RAZERA EMPREENDIMETOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
ROD. MAL. RONDON S/N - KM 172,01 - LJAL. PAULISTA-SP

ESCALA: 1:1000 (GERAL) - DETALHES - INDICADA

- SITUAÇÃO -

(VIDE AO LADO NA PRÓPRIA FÔLHA)

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO, NÃO IMPLICA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO

RELAÇÃO DE ÁREAS	M²	%
LOTES	61.670,70	48.59
SISTEMAS DE VIAS	33.503,43	26,40
ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO (SISTEMAS DE RECREIO)	12.713,00	10.02
EQUIPAM. COMUNITÁRIOS (ÁREAS INSTITUCIONAIS)	6.352,00	5.00
ÁREA PROT. PERMAN. FAIXA "NON AEDIFICANDI"	12.686,00	9.99
TOTAL	126.925,13	100.00

A.R.T. 411638 | INSC. MUN. 752/91

Q-A = 1.793,00
Q-B = [illegible]
Q-C = 1.137,40
Q-D = 3.291,00
Q-E = 4.071,35
Q-G = 3.674,55
Q-H = 7.350,10
Q-I = 2.502,35
Q-J = 2.441,00
Q-K = 1.106,00
Q-L = 1.909,00
TOTAL = 30.853,75